

Ura ne Lagjen Emiraj Specifikime Teknike

a. Punime skeleri-transport

- *Skelë me tubo për të kryer punimet e fugatimit dhe pastrimit në qemerin qendror~ 8m*

Ky proces konsiston ne ngritjen e skelerise per pastrimin e qemerit qendror ne pjesen e poshtme e harkut. Mbeshtetja e skelerise do te behet ne toke dhe te lidhet me pjesen tjetere te skeles horizontale. Duhet te kihet kujdes qe ura te mos demtohet dhe te mos hapen vrima ne strukturen e saj.

- *Skelë me tubo fasade~8m*

Ky proces konsiston ne ngritjen e skelerise per pastrimin e ures ne pjeset ballore te saj. Mbeshtetja e skelerise do te behet ne toke. Duhet te kihet kujdes qe ura te mos demtohet dhe te mos hapen vrima ne strukturen e saj.

b. Punime restaurimi në objekt

- *Çmontim mur guri në zonat e dëmtuara*

Nje pjese e gureve ne disa zona jane te demtuara dhe te levizshme prandaj nevojitet cmontimi i tyre. Ky proces do te realizohet pasi te jete bere pastrimi nga bimesia e ulet dhe nga dherat me ane te furcave. Guret e cmontuar pasi te jene pastruar duhet te rruhen per tu riperdorur.

- *Pastrim mekanik i qemerit të gurit nga kalcifikimet dhe përgatitja për fugatim të sipërfaqes*

Fugat në muraturë, si në faqet anësore të urës ashtu e dhe në pjesën e poshtme të qemereve do të pastrohen me furçë teli për të hequr të gjitha pjesët e llaçit të degraduar. Më pas bëhet shpërlarje e fugave me ujë të bollshëm. Është e rëndësishme pastrimi i mirë i fugave nga grimcat e llaçit të shkëputur në mënyrë që të bëhet lidhja e mirë e llaçit të ri për fugatim.

- *Restaurim dhe plotësim i murit të gurit llaç hidraulik 1:3 tek të dy shpatullat e urës*

Restaurim dhe plotësim i murit të gurit do të nënshtrohen këtij procesi, do të evidentohen plotësisht vetëm pasi të jetë bërë pastrimi i vegjetacionit nga territori përreth dhe nga sipërfaqja e strukturës. Ky ze përfshin plotësimin e mureve të urës të cilët janë të dëmtuar, me gurë të ngjajshëm në përmasa dhe përberje me ata ekzistues. I gjithë ky proces do të bëhet pasi të kemi konsoliduar të gjithë muraturën ekzistuese të rrënuar, aty ku shohim që ka deformime si dhe shkëputje të materialit.

Restaurimi i mureve do të kryhet në praninë e mbikqyrësit të punimeve që të jenë në përputhje në plotë me kërkesat e projektit lidhur me materialin, dimensionet, etj.

- *Konsolidim strukturor i muraturës prej guri me teknikën e injektimit të mishelës me rezistencë të lartë mekanike dhe përbërje të ulët të kriprave të tretshme në ujë*

Punimi përfshin injektimin me presion të ulët në brendësi të muraturës të një përzierje të rrjedhshme (mishelë fluide). Injektimi i mishelave lidhëse në brendësi të muraturës është një teknikë që ka për qëllim përmirësimin e karakteristikave të muraturës që paraqitet e degraduar (në veçanti homogjenitetin dhe rezistencën mekanike). Me anë të kësaj teknike synohet të rritet rezistenca e muraturës në vetvete duke mos ndryshuar ekuilibrin egzistues dhe pamjen origjinale të murit që do të konsolidohet.

Fazat e zbatimit të injektimit për konsolidimin e muraturës ekzistuese.

- Përgatitja e sipërfaqes. (pastrimi i fugave në mënyrë mekanike me furçë teli dhe larja e muraturës me ujë për eliminimin e substancave të mundshme - për muraturën e degraduar përdoret uji i nebulizuar).

- Mbyllja e fugave (për të evituar rrjedhjen e mishelës) nëpërmjet stukimit me lidhës në përputhje me mishelën e injektuar. Do përdoret llaç hidraulik.

- Realizimi i rrjetit të injektimit. Vlerësimi në funksion të nivelit të degradimit, të trashësisë të murit. Bëhet perforimi i paretit (2-4 vrima për m²) me diametër ϕ 1.5-2.5 cm.

- Pozicionimi i tubave (ϕ 1-2 cm), me thellësi max 30cm. Organizohet kryesisht në kulme të një rrjeti me trekëndësha barabrinjës, zgjatet me rreth 20cm nga paretit dhe thellësi mesatare prej 25-30 cm.

- Larja dhe lagia e muraturës: larja nëpërmjet tubave për eliminimin e copërave të hapjes së vrimave, verifikimin e rrugëve të injektimit, reduktimin e absorbimit të ujit të përzierjes (mishelës) për të mos reduktuar hidratimin dhe rrjedhshmërinë e përzierjes.

- Injektimi me presion të ulët i mishelës. Llaçi i injektimit do të përbëhet prej materialesh tradicionale dhe me rezistencë jo më të madhe se llaçi i shëndoshë i muraturës, për të shmangur rrezikun e krijimit të bërthamave rigjide brenda masës së muraturës. Injektimi do të kryhet me gravitacion, d.m.th. me vetërrjedhje dhe në një drejtim, duke filluar nga pjesët e poshtme të muraturës dhe duke u ngjitur në lartësi.

▪ *Fugatim në qemere guri (pastrim mekanik+larje me ujë+fugatim)*

Fugat që do të nënshtrohen këtij procesi, do të evidentohen plotësisht vetëm pasi të jetë bërë pastrimi i vegjetacionit nga territori përreth dhe nga sipërfaqja e strukturës. Do të fugatohen të gjithë pjesët e muraturës, sipërfaqeve horizontale të strukturës ku ka vegjetacion si dhe pjesët ku materiali lidhës është i degraduar. Pasi të pastrohet eliminohet vegjetacioni, muret do të shplahen me ujë në mënyrë që të ekspozohen llaçi dhe fugat. Pjesët ku ka pasur rrënjë si dhe në ato pjesë ku llaçi është i dobët do të pastrohen nga llaçi i degraduar me furçë të butë teli dhe pasi të pastrohen nga të gjitha mbetjet organike do të rimbushen me llaç të ri. Fugat duhet të mbushen deri në planin e murit, që të krijojnë sipërfaqe të sheshtë, që në asnjë rast të mos ndodhë mbajtja e ujit apo dherave që sjell era. Fugatimet do të kryhen edhe në ato raste kur muratura e gurit do të zhvishet nga suvatimet dhe shtresat e gëlqeres të shtuara në kohë apo kur llaçi i fugës është i degraduar. Fugatimi do të fillojë me pastrimin mekanik (gërryerjen) të fugave nga llaçi degraduar apo nga llaçi me çimento. Pas pastrimit mekanik të fugës dhe larjes me ujë të bollshëm do të kryhet mbyllja e fugave. Masa e llaçit të përgatitur, duhet të jetë homogjen dhe uniform. Fugatimi do të kryhet me llaç hidraulik. Mbase fillon prezën llaçi, atëherë ai laget dhe fërkohet me furçë teli për të eliminuar plasaritjet eventuale të tij.

- *Restaurim kalldrëmi 15-20 cm*

Restaurimi i kalldrëmit në pjesët ku evidentohen mungesa (sipas fletëve grafike), do të realizohet me gur, si gurët origjinal ekzistues. Shtresat që do të përdoren do të jenë, shtresë dhe i ngjeshur (mundësishtë të ngopet me ujë para së të kalohet në nguljen e gurëve), me një trashësi deri në 30 cm mbi të cilën do të ngulen gurët e kalldrëmit. Ngulja e gureve do të bëhet duke i ngjeshur mirë pranë njeri tjetrit, dhe mbushja me një shtresë rëre lumi të pa situar dhe të pa larë më parë. Kujdes duhet të bëhet me kuotat për largimin e ujërave sipërfaqësorë.

c. Punime sistemim territori

- *Sistemim territori, gjërmim e transport dhe me k d 20m*

Rruga këmbësore (segmenti nga ura deri te hekurudha) do të sistemohet dhe nivelohet në mënyrë që të bëhet lehtësisht e kalueshme në çdo kohë. Fillimisht do të bëhet pastrimi i vegetacionit të ulët e të mesëm në territor. Më pas do të bëhen punimet e dherave (zbankime dhe mbushje) për të mundësuar një nivelim të mirë të terrenit. Dherat do të gjërmohen në mënyrë manuale me lopatë dhe largimi i tyre do të bëhet me karrocë dore. Dherat e pastruar si dhe materialet inerte do të largohen nga kantieri me automjetet. Kuota deri në të cilën do të gjërmohet terreni do të përcaktohet në objekt gjatë fazës së parë të punimeve. Kujdes duhet treguar në gjërmimet e dherave pranë muraturës së kishës si dhe pranë murit rrethues.

Pas nivelimit të terrenit do të hidhet një shtresë, 20 cm e trashë me zhavorr lumi, për të evituar krijimin e baltës në periudhën e shirave.

- *Pastrim nga bimësia e ulët në kalldrëm*

Vegjetacioni i ulët në sipërfaqen e urës ka demtuar kalldrëmin dhe pastrimi i saj duhet të fillojë me prerjen e bimesise sa më afër rrenjes. Pastrimi do të bëhet mekanikisht dhe me mjete. Sipërfaqja e bimesise të hequr duhet të sperkatet me herbicide. Pasi sperkatet e gjithë sipërfaqja e rrenjeve të prera me herbicid duhet të lenë të thahet në mënyrë natyrale. Gjendja e vegetacionit duhet kontrolluar në mënyrë të vazhdueshme pasi mund të ketë nevojë dhe për një trajtim tjetër me herbicide.

- *Pastrim nga bimësia e ulët+injektim i solucionit për tharjen e bimëve të këqija në muraturë*

Sipërfaqja e mureve të urës ka prezencë vegetacioni i cili do të pritet fillimisht në mënyrë mekanike sa më pranë rrënjëve të jetë e mundur. Më pas do të bëhet injektim herbicidi (glyphosat 36%) në trung dhe do të lihet të veprojë deri sa të thahet pjesa e mbetur e trugut; pas tharjes mund të bëhet shkulja e trungut të tharë duke treguar kujdes gjatë shkuljes që të mos shkaktojë dëmtim sepse rrënjët e bimës mund të jenë të ndërfutura edhe në strukturën e muraturës ose të themeleve. Heqja e trungjeve të tharë do të bëhet paralelisht me çmontimin e muraturës së gurit (zonave që tregohen në fletët grafike). Pas tharjes së trungjeve do të jetë e mundur evidentimi i plotë i degradimeve në brendësi të çatisë dhe muraturës. Konsolidimi i zonave ku do të hiqen rrënjët. Pas heqjes së rrënjëve të mbira në strukturë, do të ketë nevojë për konsolidimin e tyre. Nëse zgavrat që do të ngelen do të jenë të mëdha do të jetë e nevojshme mbushja e tyre me material ndërtimor. Të gjitha çarjet anësore zgavrës të krijuara nga presioni i

rritjes së rrënjëve duhet të konsolidohen me injektim llaçi hidraulik. Në rast se do të jetë e nevojshme të aplikohet edhe metoda shqep-qep e zonave në afërsi të çarjes.

▪ *Tabela orientuese 30x60*

Tabela orientuese është tabela që vendoset që në fillim të projektit për të orientuar vendodhjen e monumentit. Ngjyra e tabelës është e cilesuar sipas projektit dhe sipas tabelave zyrtare që janë të miratuara nga institucioneve perkatëse.

▪ *Vendosje e tabelës informative 100x200*

Në përfundim të punimeve restauruese dhe sistemimit të monumentit, në sheshpushimin para së futesh në ure duhet të vendoset një tabelë informative me dimensione 100x200 cm. Përmbajtja e tabelës informative jepet në fletët grafike të projektit.

d. Specifikime të përgjithshme

1.1.1 Njësitë matëse:

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m², m³, Km, N (Njuton), Ton (1000 kg) dhe gradë celcius. Pikat dhjetore janë të shkruara si “. “.

1.1.2 Qëllimi i punës:

Kontraktori duhet të bëjë kujdes në zbatimin e punimeve sipas projektit të miratuar në KKR në përputhje dhe me kushtet e kontratës si dhe të plotësojë çdo difekt gjatë punimeve. Kontraktuesi do të sigurojë që drejtuesi teknik i punimeve restauruese të jetë prezent gjatë gjithë procesit të zbatimit të punimeve, gjithashtu personeli i kualifikuar për këto tipologji punimesh. Kontraktuesi do të sigurojë materialet, pajisjet dhe të gjitha sendet e tjera, qoftë të një natyre të përkohshme ose të përhershme, të nevojshme për zbatimin dhe përfundimin e punëve, dhe për korrigjimin e ndonjë defekti, për aq sa është e specifikuar në këtë dokument, ose mund të nxirret në mënyrë të arsyeshme gjatë zbatimit të kontratës nga Drejtuesi i Projektit më tej i quajtur Mbikqyrësi i Punimeve.

1.1.3 Grafiku i punimeve:

Kontraktuesi duhet t'i japë Mbikqyrësit të Punimeve një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në restaurim deri në mbarim të punës.

1.1.4 Informacioni që duhet të sigurohet mbikqyrësit të punimeve duhet të përfshijë:

- Vizatime grafike që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të ansamblit dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim;
- detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme;

- plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim e restaurim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim,
- detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga Mbikqyrësi i Punimeve të restaurimit, dhe *çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga mbikqyrësi i punimeve gjatë zbatimit të punimeve.*

1.1.5 Punime të gabuara:

Çdo punë, që nuk është në përputhje me projektin e aprovuar nga KKR, dhe këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit. Në rastet kur kontraktori i punimeve restauruese gjykon të adaptojë punime gjatë procesit të restaurimit në funksion të këtij procesi, *çdo ndryshim bëhet me aprovim të Mbikqyrësit të Punimeve dhe këto adaptime nuk duhet të prekin thelbin e projektit.*

1.1.6 Tabelat njoftuese, etj:

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç: Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Mbikqyrësi i punimeve dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 100 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në shqip. Kosto e këtyre tabelave duhet të përfshihet në preventivin e punimeve.

1.1.7 Sigurimi Teknik:

Kontraktori do të zbatojë të gjitha punimet sipas standarteve Europiane dhe Shqiptare të sigurimit teknik në punë. Ai duhet të sigurojë një plan për sigurimin teknik dhe staf të kualifikuar për inspektimin e sigurimit teknik, kryerjen e instruktimit teknik për çdo punonjës dhe për çdo zë pune specifik. Gjatë punimeve të prishjespunëtorëduhet të veshin rroba tëduhura të sigurisëduke përfshirë syze nëmbrojtjen e syrit, maska pluhuri, këpucë të sigurisë, dorezatë punësdhekasketa të forta. Mbajtjen e procesverbaleve për çdo lloj aksidenti në punë dhe mbarëvajtjen e sigurimit teknik të cilin duhet tja prezantojë Mbikqyrësit çdo muaj.

1.2 Dorëzimet te Mbikqyrësi i Punimeve:

1.2.1 Autorizimet me shkrim:

“Rregullat me shkrim” do t'i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Mbikqyrësi i Punimeve të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë zbatimin e kësaj kontrate. Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuara, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instruktuar, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje), aprovimet e shkruara, drejtimet, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Mbikqyrësit të punimeve do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

1.2.2 Dorëzimet tek Mbikqyrësi i punimeve:

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Mbikqyrësit: *për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Mbikqyrësi.* Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Mbikqyrësi. Mbikqyrësi i Punimeve do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Mbikqyrësin e Punimeve dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Mbikqyrësit për të bërë këto pranime.

1.2.3 Kopjimi i vizatimeve (Vizatimet siç është zbatuar)

Kontraktori duhet të përgatisë vizatimet për të gjitha punimet “siç janë zbatuar faktikisht” në terren. Gjatë zbatimit të punimeve në kantier, Kontraktori do të ruajë të gjithë informacionin e nevojshëm për përgatitjen e “Vizatimeve siç është zbatuar”. Do të shënojë në mënyrë të qartë vizatimet dhe të gjitha dokumentat e tjera të cilat mbulojnë punën e vazhdueshme të përfunduar. Këto vizatime do të azhurnohen në mënyrë të vazhdueshme dhe do t'i dorëzohen Mbikqyrësit të punimeve çdo muaj për aprovim, pasi punimet të kenë përfunduar, së bashku me kopjen përfundimtare. Materiali mujor do të dorëzohet në kopje letër.

Si përfundim, kopjet e riprodhuara të Vizatimeve, “siç është zbatuar” do t'i dorëzohen Mbikqyrësit për aprovim.

1.2.4 Mostrat:

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesoreve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Mbikqyrësi për inspektim. Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Mbikqyrësit.

1.2.5 Zëvendësimet

Zëvendësimi i materialeve të specifikuara do të bëhet vetëm me aprovimin e Mbikqyrësit të Punimeve i cili duhet të jetë i argumentuar dhe në funksion të përmirësimit të cilësisë apo origjinalitetit të veprës. Nëse materiali i propozuar për tu zëvendësuar është i njëjtë ose më i mirë se materialet e specifikuara; ose nëse materialet e specifikuara nuk mund të sillen në sheshin e ndërtimit në kohë për të përfunduar punimet e Kontratës për shkak të kushteve jashtë kontrollit të Kontraktorit, që kjo të merret në konsideratë, kërkesa për zëvendësim do të shoqërohet me një dokument dëshmi të cilësisë.

1.2.6 Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librezat e masave:

Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Mbikqyrësit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Mbikqyrësi, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

1.2.7 Dokumentat dhe vizatimet:

Kontraktori do të verifikojë të gjitha dimensionet, sasinë dhe detajet të treguara në Vizatimet, Grafikët, ose të dhëna të tjera dhe Punëdhënësi nuk do të mbajë përgjegjësi për ndonjë mangësi ose mospërputhje të gjetur në to. Mos zbulimi ose korigjimi i gabimeve ose mospërputhjeve nuk do ta lehtësojë Kontraktorin nga përgjegjësia për punë të pakënaqëshme. Kontraktori do të marrë përsipër të gjithë përgjegjësinë në bërjen e llogaritjeve të madhësive, llojeve dhe sasive të materialeve dhe pajisjeve të përfshira në punën që duhet bërë sipas Kontratës. Ai nuk do të lejohet të ketë avantazhe nga ndonjë gabim ose mospërputhje, ndërsa një udhëzim i plotë do të jepet nga Punëdhënësi nëse gabime të tilla ose mospërputhje do të zbulohen.

1.2.8 Fotografitë e sheshit të ndërtimit;

Kontraktori duhet të bëjë fotografi me ngjyra sipas udhëzimeve të Mbikqyrësit të Punimeve në vendet e punës për të demonstruar kushtet e sheshit përpara fillimit, progresin gjatë punës së ndërtimit dhe mbas përfundimit të punimeve.

1.3 Objekte ekzistuese

1.3.1 *Shërbimet brendshme:* Prioritet është që para fillimit të prishjeve shërbimet komunale në zonën eprishjeve do të nxirren jashtë funksioni dhe të sigurohen që rifutja në punë e paqëllimshme të ndalohet.

1.3.2 Gjatë prishjes së elementëve të suvatuar të tilla simure, xokol, suvaja duhet prerë pastër në kufijtë e seksionit të prishur.

1.4 Gërmimet:

Të mbushen të gjithë pjesët e gërmuara, kanale, gropa dhe pjesë të rrezikshme të hapura në tokë. Të tregohet kujdes gjatë gërmimeve pjesore, ato duhet të kryhen me krahë.

1.5 Hedhja dhe emërtimi i materialeve.

1.5.1 Hedhja e materialeve ekzistuese dhe pajisjeve:

Duke përjashtuar rastet ku tregohet në specifikime, në raste të tjera të gjitha materialet dhe pajisjet largohen dhe nuk ripërdoren. Do të bëhen pronë e Kontraktuesit dhe do të largohet nga kantieri. Titullimi për të gjitha materialet që rezultojnë nga prishja, dhe pajisjeve që do të hiqen, i vishet Kontraktuesit me miratimin e Mbikqyrësit. Me autorizim nga Mbikqyrësi mund të fillojnë punimet për prishjen. Klienti nuk do të jetë përgjegjës për gjendjen, humbjen ose dëmtimit të pronës pas njoftimit të fillimit të prishjeve. Materialet dhe pajisjet nuk do të shiten nga blerësit e mundshëm apo të shiten në kantier.

1.6 Zhurma & kontrolli i vibrimeve:

Në rastet kur prishjet do të zhvillohen në ndërtesa endenë funksion; zhurma dhe dridhjet e punës intensive nuk do të lejohen brenda orarit të aktivitetit të objektit të kultit në mënyrë që shqetësimi përgjatë punës të mbahet në minimum. Koordinimi I punëve të tilla do të bëhet me Mbikqyrësin.

1.7 Kontrolli i pluhurave:

Të merren masat e duhura për të kontrolluar përhapjen e pluhurit dhe për të shmangur krijimin e një zonë të papërshtatshme përreth. Të jetë në përputhje me të gjitha rregulloret e pluhurit të vendosura nga kantieri dhe agjensitë lokale të ndotjes së ajrit. Gjatë prishjes së ndërtesave të cilat janë ende në përdorim duhet të vendosen perde pluhurit për të mbrojtur ato zona ende nën funksion të qarkullimit të pluhurit me ajrin. Kur elementet që prishen përmbajnë materiale fibra atëherë duhet patur kujdes për të shmangur përhapjen e fibrave dhe në këtë mënyrë ndotjen. Njomja e materialit të tillë dhe përdorimi i maskave të pluhurit do të konsiderohet një masë minimale të mbrojtjes. Shpimit në materiale fibroze është i ndaluar.

1.8 Mbrojtja:

1.8.1 Puna ekzistuese:

Para fillimit të punëve Kontraktuesi së bashku me Mbikqyrësin duhet të inspektojë dhe të identifikojë të gjitha njësitë ekzistuese të cilat do të mbahen ose të ripërdoren. Një punë e tillë ekzistuese e cila është: (a) të mbeten në vend, (b), për ripërdorim, ose (c) të mbetet pronë e Klientit, do të mbrohet duke përdorur mbulesa të përkohshme, përforcuese dhe parandaluese. Objektet të cilat do mbeten dhe të cilat janë të dëmtuara gjatë kryerjes së punës do të riparohen në gjendjen e tyre origjinale ose të zëvendësohen me të reja me shpenzimet e Kontraktuesit. Nuk duhet të mbingarkohen elementet strukturore. Duhet siguar mbështetje të reja dhe përf forcime për ndërtimet dobësuar ekzistuese nga punimet e prishjeve. ***Në asnjë moment për çfarëdo arsye nuk duhet të rrezikohet struktura.*** Nëse vihet re humbja e stabilitetit të strukturës (devijime të mëdha) atëherë Kontraktuesi do të marrë masa të menjëhershme për të siguruar punimet dhe të evakujë dhe të izolujë zonën dhe të informojë Mbikqyrësin.

1.8.2 Zbritja e Materialeve:

Kur materialet ose mbeturinat zbriten nga lartësitë, kujdes duhet të merret për të parandaluar levizjet e materialeve, rënien në mënyrë të tillë që ajo krijon një rrezik për sigurinë e personelit ose të pronës publice të çdo lloji.

1.8.3 Shërbimet ekzistuese:

Telat ekzistuese elektrike dhe përcjellës që mbeten do të shkëputen me kujdes nga instalimet/kapëse të tyre (pa shkëputje), të ripozicionohen jashtë vendeve ku aktualisht punohet dhe të mbrohen nga dëmtimi. Para prishjes së punimeve kontraktuesi do të kontrollojë për vendndodhjen e shërbimeve të padukshme.

1.8.4 Dëmtimet gjatë Dimrit:

E gjithë ndërtesa duhet të jetë e mbrojtur nga dëmet e dimrit të tilla si ngrirja se tubave të ujit etj gjatë punimeve të prishjeve. Nuk duhet të punohet në temperatura më të ulëta se 5°C.

1.8.5 Mbrojtja e punës dhe e publikut

Sipërmarrësi do të marrë masa paraprake për mbrojtjen e punëtorëve të punësuar dhe të jetës publike rreth sheshit të ndërtimit. Masat e sigurimit paraprak të ligjeve të aplikushme, kodeve të ndërtesave dhe të ndërtimit do të respektohen. Makineritë, pajisjet dhe çdo rrezik do të kqyren ose eliminohen në përputhje me masat paraprake të sigurimit.

Gjatë zbatimit të punimeve Sipërmarrësi duhet të vendosë dhe të mirëmbajë gjatë natës pengesa të tilla dhe drita të cilat do të parandalojnë në mënyrë efektive aksidentet. Sipërmarrësi duhet të sigurojë pengesa të përshtatëshme, shenja me dritë të kuqe “rrezik” ose “kujdes” dhe vrojtues në të gjitha vendet ku punimet mund të përbëjnë në ndonjë mënyrë rrezik për publikun.

1.8.6 Mbatja pastër e ambjentit përreth monumentit:

Rruga hyrëse në objekt dhe ambjenti përreth tij që përdoret aktualisht si varrezë, do të mbahen pastër cdo ditë. Kontraktuesi do të marrë masat e nevojshme për të parandaluar dëmtimin e objekteve përreth dhe ambjentit duke siguruar hyrje / daljen e materialeve nga kantieri.

1.8.7 Mbrojtja e pemëve:

Të gjitha pemët të cilat nuk janë të aprovuara për prerjen duhet të mbrohen nga dëmtimi gjatë tërë periudhës së kontratës. Pemët me diametër më të madh se 10 cm dhe të larta deri 1m mbi tokë (shkurret, barërat etj) do të priten, pa lejen paraprake të autoriteteve dhe të mbikëqyrësit.

1.8.8 Mbrojtja e ambjentit

Sipërmarrësi duhet të ndër marrë të gjithë veprimet e mundëshme për të siguruar që ambjenti lokal i ansambilit të ruhet dhe që vijat e ujit, toka dhe ajri (duke përfshirë edhe zhurmat) të jenë të pastra nga ndotja për shkak të punimeve të kryera.

1.9 Shërbimet e jashtme:

Duhet të mbrohen të gjitha shërbimet elektrike dhe komunale. Kontraktuesi do të zbulojë të gjitha shërbimet nëntokësore në kantier para fillimit të punimeve të gërmimit. Lejet e gërmimit do të merren nga furnizuesit e shërbimeve dhe një kopje do të dorëzohet tek Mbikëqyrësi. Kur heqja e shërbimeve ekzistuese dhe kalldrëmit është specifikuar apo të nënkuptuara, do të sigurohen barrkada të miratuara, mbulimin e përkohshëm në zonat e ekspozuara dhe lidhje të përkohëshme për sistemet elektrike dhe të shërbimeve komunale. Distanca e nevojshme e punës të sigurt nga lart për linjat e tensionit të lartë do të caktohet dhe të miratohet me kompaninë e shpërndarjes elektrike. Një kopje e kësaj leje do të lëshohet nga Mbikëqyrësi. Kontraktuesi do të ketë kohë të mjaftueshme para fillimit të punimeve, të informojë autoritetet përkatëse në mënyrë që mund të ndërmerren hapat e nevojshëm për të bërë të mundur spostimin e kablllove.

1.10 Skeleria:

Të gjitha skelat duhet të projektohen dhe të montohen në përputhje me standardet e kërkuara. Vetëm punëtorët me përvojë dhe kompetent do të montojnë skelerinë në lartësi. Kontraktuesi do të sigurojë që çdo modifikim të nevojshëm të skelave gjatë rrjedhës së punëve, do të pranohen nga montuesit e skelave në mënyrë që skela do të mbetet i përshtatshëm për qëllimin për të cilin janë të dedikuara. Nënshkrimi i miratimit të skelës do të bëhen i dukshëm në çdo pikë të hyrjes në nivel të tokës tek skela. Punimet në skelë të paautorizuara është rreptësisht e ndaluara.

Duhet patur kujdes që ngarkesa e çdo grumbulli mbeturinash në skelë nuk e duhet ta kalojë ngarkesën e lejuar sipas projektimit. Ngarkesat maksimale të lejueshme të skelave do të jenë qartë të dukshme në të gjitha pikat e hyrjes në nivelin e tokës. Duhet të merren të gjitha masat e nevojshme për të parandaluar hedhjen aksidentalisht të mbeturinave nga platforma. Skela metalike e tipit mbështetës, në përputhje me standardet dhe rregullat lokale, duke përfshirë furnizimin e mbështetëses, mirëmbajtjen, montim, ankorimit, çmontimin etj 15cm nga dyshemeja do të vendosen në të gjitha nivelet. Copë mbrojtëse ndaj motit ose të paktën rrjetë mbrojtëse duhet të vendoset në pjesën e jashtme të skelës.

1.11 Transporti dhe magazinimi i materialeve

Transporti i çdo materiali nga Kontraktori, do të bëhet me makina të përshtatëshme, të cilat kur ngarkohen nuk shkaktojnë derdhje dhe e gjithë ngarkesa të jetë e siguruar. Ndonjë makinë që nuk plotëson këtë kërkesë ose ndonjë nga rregullat ose ligjet e qarkullimit do të hiqet nga kantieri. Të gjitha materialet që sillen nga Kontraktori, duhet të stivohen ose të magazinohen në mënyrë të përshtatëshme për t'i mbrojtur nga rrëshqitjet, dëmtimet, thyerjet, vjedhjet dhe në dispozicion, për tu kontrolluar nga Mbikqyrësi i Punimeve në çdo kohë.

1.12 Pastrimi përfundimtar i zonës

Në përfundim të punës, sa herë që është e aplikueshme Kontraktori duhet të pastrojë dhe të heqë nga sheshi të gjitha impiantet ndërtimore, materialet që kanë tepruar, mbeturinat, skeleritë dhe ndërtimet e përkohëshme të çdo lloji dhe të lërë sheshin e lirë dhe veprat të pastra dhe në kondita të pranueshme.

Përgatiti dhe projektoi:

Ark.Olsi Plasa
Ark.Hueida Shimaj